



Amtliche Bekanntmachung

Gemeinde Langfurth
Landkreis Ansbach



Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Langfurth (Hebesatzsatzung)

vom 08.10.2024

Auf Grund des Art. 22 Abs. 2, Art. 23 ff. der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.02.1998 ((GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch die §§ 2, 3 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385, 586)) und Art. 18 des Bayerischen Kommunalabgabengesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.04.1993 ((GVBl. 264), zuletzt geändert durch § 12 des Gesetzes vom 24.07.2023 (GVBl. S. 385)) in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und 2 des Grundsteuergesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.08.1973 ((BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Art. 21 des Gesetzes vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294)) und Art. 5 des Bayerischen Grundsteuergesetzes vom 10.12.2021 ((GVBl. S. 638), zuletzt geändert durch Art. 9 des Gesetzes vom 21.04.2023 (GVBl. S. 128)) und § 16 des Gewerbesteuergesetzes (GewStG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2002 ((BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Art. 22 des Gesetzes vom 22.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 411)) erlässt die Gemeinde Langfurth folgende Satzung:

§ 1 Hebesätze

Die Steuersätze (Hebesätze) für nachstehende Gemeindesteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|-----------|
| 1. Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliche Betriebe): | 500 v. H. |
| 2. Grundsteuer B (für Grundstücke): | 310 v. H. |
| 3. Gewerbesteuer | 350 v. H. |

§ 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2025 in Kraft.

Langfurth, den 08.10.2024

Gemeinde Langfurth

gez. Simon Schäffler
Erster Bürgermeister



Aus dem Rathaus

Programm zum „Volkstrauertag“ am Sonntag, den 17.11.2024

Ammelbruch:

09:00 Uhr Gottesdienst in der Peterskirche

anschl. Feierstunde am Ehrenmal im Kirchhof

1. Läuten Gefallenenglocke mit Aufzug Ehrenwache
2. Posaunenchor Ammelbruch
3. Ansprache: Herr 1. Bürgermeister Simon Schäffler
4. Kranzniederlegung (Lied „Ich hatt' einen ...“)
5. Dankesworte: Herr 1. Bürgermeister Simon Schäffler
6. Nationalhymne

Langfurth:

10:15 Uhr Feierstunde am Kriegerdenkmal

1. Posaunenchor, Vereine und Abordnungen von Ammelbruch nach Langfurth (kein Bustransfer!)
2. Glockenläuten mit Aufzug Ehrenwache
3. Aufstellung am Kriegerdenkmal
4. Posaunenchor Ammelbruch
5. Ansprache: Herr 1. Bürgermeister Simon Schäffler
6. Kranzniederlegung: Gemeinde Langfurth
7. Schlussgebet: Herr Dekan Hermann Rummel
8. Dankesworte: Herr 1. Bürgermeister Simon Schäffler
9. Nationalhymne

Dorfkemmathen:

10:00 Uhr Gottesdienst in der Marienkirche

anschl. Feierstunde am Ehrenmal an der Kirche

- mit Soldatenabordnung und Vereinen
- mit Posaunenchor und der Gemeinde

1. Liedvortrag Gesangverein „Liederkrantz“
2. Ansprache: Herr 3. Bürgermeister Andreas Ziehr
3. Totenehrung durch SKV-Vorstand Herbert Eißner
4. gemeinsame Kranzniederlegung
5. Posaunenchor Dorfkemmathen
6. Schlussgebet: gemeinsames „Vater unser ...“
7. Ende der Feierstunde - Abmarsch zum Vereinslokal

Die nächsten Gemeinderatssitzungen

Die nächsten beiden öffentlichen Gemeinderatssitzungen finden am **Dienstag, den 12.11.2024 um 19:00 Uhr** im **Rathaus Langfurth** und am **Dienstag, den 10.12.2024 um 19:00 Uhr** - ebenfalls im **Rathaus Langfurth** - statt.

Die jeweiligen Tagesordnungen werden rechtzeitig vorher in den gemeindlichen Aushängekästen bekanntgegeben. Zu behandelnde Anträge bzw. Unterlagen müssen jeweils mindestens zehn Tage vor einer Gemeinderatssitzung bei der Gemeindeverwaltung eingereicht werden.

Aufgrund der Vielzahl der unserer Gemeindeverwaltung aktuell vorliegenden Anträge bzw. Unterlagen bitten wir unsere Bürgerinnen und Bürger freundlichst um deren Verständnis, dass eine entsprechende Behandlung der individuellen Sachverhalte im Gemeinderatsgremium ggf. nicht bereits zur jeweils nächsten Sitzung erfolgen kann.

Öffnungszeiten Rathaus Langfurth

Das Rathaus hat - in der Regel - wie folgt für Sie geöffnet:

Montag bis Freitag	08:30 Uhr bis 12:00 Uhr
<u>zusätzlich</u> Donnerstag	14:00 Uhr bis 17:30 Uhr

Wir bitten um Beachtung, dass das Standesamt am Mittwoch, den 18.12.2024 nicht erreichbar ist.

Das Einwohnermeldeamt muss - wegen anstehender Renovierungsarbeiten - am Dienstag, den 12.11.2024 und am Mittwoch, den 13.11.2024 leider geschlossen bleiben.

Grundsteuermessbescheide

Derzeit werden den einzelnen Immobilieneigentümern - auf der Grundlage ihrer abgegebenen Grundsteuererklärungen - völlig neue „Grundsteuermessbescheide“ von den jeweils zuständigen Finanzämtern zugestellt. Diese betreffen vorliegend die Hauptveranlagung ab dem 01.01.2025.

Auf der Basis der „Grundsteuermessbescheide“ werden von der Gemeinde Langfurth nun - ab 2025 - neue Grundsteuerbescheide erstellt und versandt. Wir weisen ausdrücklich darauf hin, dass eventuell vorhandene Widersprüche gegen den „Grundsteuermessbescheid“ umgehend beim jeweils zuständigen Finanzamt eingelegt werden müssen. Dieser Widerspruch darf nicht erst gegen den späteren Grundsteuerbescheid der Kommune erfolgen.

Fehlerhafte Veranlagungen können nur vom jeweils zuständigen Finanzamt berichtigt werden. Eigentümer von land- und forstwirtschaftlichen Flächen sollten unbedingt darauf achten, dass ihre Grundstücke richtig bewertet wurden. Wälder, Wiesen und Äcker müssen als land- und forstwirtschaftliche Flächen angegeben und veranlagt werden. Beim Einlesen der vom jeweils zuständigen Finanzamt an die Gemeindeverwaltung übermittelten Daten wurde festgestellt, dass solche Flächen gelegentlich vom Eigentümer mit der falschen Anlage erklärt wurden. Bei Unklarheiten wenden sie sich bitte an das jeweils zuständige Finanzamt.

Bitte überprüfen Sie dringend auch die in den „Grundsteuermessbescheiden“ angegebenen Nutz- und Wohnflächen. Die Bearbeitungszeit beim jeweils zuständigen Finanzamt kann sich über längere Zeit hinziehen. Bis dahin muss die von der Gemeinde Langfurth festgesetzte Grundsteuer bezahlt werden.

Verkauf eines kommunalen Bauplatzes

Zum Verkauf steht der kommunale Bauplatz „Am Birkenfeld 5“ (Fl.-Nr. 10/7), Gemarkung Dorfkemmathen.

Sie haben Interesse?

Dann können Sie sich gerne direkt bei Frau Geschäftsleiterin Julia Christ (Telefon: 0 98 56 / 97 70 - 10 oder per E-Mail-Nachricht: julia.christ@langfurth.de) melden.

„Terminbörse“ 2025

Unsere „Terminbörse“ findet in diesem Jahr - am **Donnerstag**, den **14.11.2024** um **18:30 Uhr** im Gasthaus „Grüner Baum“ Langfurth - wieder als Präsenzveranstaltung statt. Es wird freundlichst darum gebeten, dass alle ortsansässigen Vereine, Institutionen und anderweitigen Gruppierungen jeweils einen Vertreter (m/w/d) zu dieser Zusammenkunft entsenden, um eventuelle Terminüberschneidungen für im Kalenderjahr 2025 geplante Veranstaltungen zu vermeiden.

Räum- und Streupflicht im Winter

Auf die Räum- und Streupflicht im Winter wird hingewiesen. Jeder Hausbesitzer hat in der Winterzeit die Gehwege von Eis und Schnee zu säubern. Ist kein Gehweg vorhanden, so ist der Fahrbahnbereich auf eine Breite von 1,20 m zu räumen und zu streuen und zwar werktags von 07:00 Uhr bis 20:00 Uhr und an Sonn- und Feiertagen von 08:00 Uhr bis 20:00 Uhr. In diesem Zusammenhang verweisen wir insbesondere auf die seit 01.01.2021 in der Gemeinde Langfurth geltende Verordnung über die Reinhaltung und Reinigung der öffentlichen Straßen und die Sicherung der Gehbahnen im Winter.

Winterdienst in der Gemeinde

Für den reibungslosen Ablauf des Winterdienstes ist es notwendig, dass alle Wendepfannen im Gemeindegebiet freigehalten werden. Sind Fahrzeuge auf den Wendepfannen abgestellt, können diese weder angefahren noch geräumt werden. Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Veröffentlichung bzw. Wiedergabe von persönlichen Daten;

Widerspruchsrecht im Melderecht

Die melderechtlichen Vorschriften sehen vor, dass das „Einwohnermeldeamt“ Langfurth - als Meldebehörde - persönliche Daten aus dem Melderegister weitergeben oder veröffentlichen kann bzw. sogar muss. Es besteht jedoch die Möglichkeit - in bestimmten Fällen - der Veröffentlichung oder Weitergabe der Daten zu widersprechen. Eine Begründung ist dafür nicht erforderlich. Sie haben die Möglichkeit, Ihre persönlichen Daten für Auskunftsanfragen von politischen Parteien, Wählergruppen, Presse, Rundfunk, öffentlich-rechtlichen Religionsgesellschaften, Adressbuchverlagen, Wehrerfassung sowie anlässlich von Alters- und Ehejubiläen sperren zu lassen.

Ablauf:

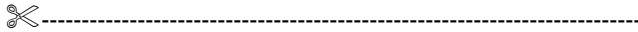
Sie müssen entweder persönlich oder schriftlich (nicht telefonisch) einen offiziellen Antrag stellen.

Frist:

Die Widerspruchsrechte können jederzeit - auch getrennt voneinander - mit einer schriftlichen oder persönlichen Erklärung ausgeübt werden. Ein Widerspruch wirkt sich dauerhaft, also auch für die Folgejahre aus, sofern er nicht widerrufen wird.

Kosten:

Für den Eintrag des Widerspruchs ins Melderegister fallen keine Kosten oder Gebühren an. Der Widerspruch muss gegenüber der Meldebehörde Langfurth, Hauptstraße 38, 91731 Langfurth, schriftlich oder zur Niederschrift erfolgen. Nachstehenden Antrag können Sie gerne verwenden.



Gemeinde Langfurth, Hauptstraße 38, 91731 Langfurth

Einwohnermeldeamt:

Sachbearbeiterin: Birgit Wagner, Sandra Himmel

Telefon: 09856-9770-11

Telefax: 09856-9770-77

E-Mail: ewo@langurth.de

Name:

Vorname:

Geburtsdatum:

Anschrift:

Nach Maßgabe des Meldegesetzes beantrage ich die Einrichtung folgender Auskunfts-/Übermittlungssperren:

- keine Übermittlung von Daten aus Anlass von Alters- oder Ehejubiläen (z. B. 80. Geburtstag oder goldene Hochzeit) an Mandatsträger, Presse oder Rundfunk. Bei Ehejubiläen ist die Unterschrift beider Ehegatten erforderlich.
- keine Weitergabe von Daten an Parteien und Wählergruppen in Zusammenhang mit allgemeinen Wahlen und mit Abstimmungen (§ 50 Abs. 5 i. V. m. § 50 Abs. 1 BMG)
- keine Übermittlung von Daten an Adressbuchverlage (§ 50 Abs. 5 i. V. m. § 50 Abs. 3 BMG)
- keine Übermittlung an das Bundesamt für Personalmanagement der Bundeswehr (§ 36 Abs. 2 BMG). Eine Übermittlung ist mit Ablauf des Jahres zu löschen, in dem die Person das 19. Lebensjahr vollendet.
- keine Datenübermittlung an die öffentlich-rechtlichen Religionsgemeinschaften (§ 42 Abs. 3 Satz 2 BMG), soweit die Daten nicht für Zwecke der Steuererhebung benötigt werden. Diese Sperre gilt nur für Familienmitglieder, die nicht derselben oder keiner öffentlich-rechtlichen Religionsgemeinschaft angehören.

Hinweis:

Sofern Ihre Daten gemäß § 42 BMG an die öffentlich-rechtlichen Religionsgemeinschaften übermittelt werden, können Sie der Veröffentlichung Ihrer Daten durch die Kirche beim zuständigen Pfarramt widersprechen.

Datum

Unterschrift



Reisepapiere rechtzeitig vor dem Winterurlaub beantragen

Die Bevölkerung wird freundlichst darauf hingewiesen, dass der Ausstellungszeitraum von Reisepässen und Personalausweisen derzeit ca. drei bis acht Wochen beträgt. Bitte überprüfen



Sie deshalb dringend Ihre Ausweispapiere auf deren Gültigkeit und kommen Sie rechtzeitig ins Rathaus.

Verlängerungen sind nicht möglich.

Zur Antragstellung vereinbaren Sie mit uns bitte einen Termin und kommen persönlich ins Rathaus. Für die Antragstellung benötigen Sie ein biometrisches Lichtbild mit hellem Hintergrund (nicht älter als 6 Monate) und Ihren bisherigen Ausweis bzw. Reisepass. Personen, denen bislang noch kein Ausweis oder Reisepass durch die Gemeinde Langfurth ausgestellt wurde, benötigen außerdem eine Eheurkunde oder eine Geburtsurkunde. Terminvereinbarung unter der Telefonnummer: 0 98 56 / 97 70 -11 (Frau Birgit Wagner, Frau Sandra Himmel).

Abholtermine

Abholung „Grüne Tonne“	Donnerstag, den 07.11.2024
	Donnerstag, den 05.12.2024
Abholung „Gelber Sack“	Freitag, den 22.11.2024

Das „farbige“ Amts- und Mitteilungsblatt für den Kalendermonat Dezember 2024 wird am Freitag, den 06.12.2024 herausgegeben. Wir bitten um Beachtung, dass diesbezügliche Unterlagen bis spätestens Dienstag, den 26.11.2024 um 09:00 Uhr bei der Gemeindeverwaltung eingereicht werden müssen (hier: ausschließlich digital über die E-Mail-Adresse: poststelle@langfurth.de). Aufgrund der Tatsache, dass in diesem Jahr keine „Weihnachtssonderausgabe“ des Amts- und Mitteilungsblattes erscheinen wird, besteht die Möglichkeit, dass Sie Ihre ggf. vorhandenen „Weihnachtsgrüße“ bereits im Amts- und Mitteilungsblatt Dezember 2024 veröffentlichen. Um entsprechende Mitteilung bis zum oben genannten Redaktionsschluss wird gebeten.

gez. **Simon Schäffler**
Erster Bürgermeister

Wir gratulieren ...

Frau Martha Hörauf, Langfurth
zum 85. Geburtstag am 03.11.2024

Herr Adolf Hofecker, Dorfkemmathen
zum 91. Geburtstag am 26.11.2024

Frau Karola Platzer, Dorfkemmathen
zum 93. Geburtstag am 02.12.2024

Herrn Ottmar Meyer, Ammelbruch
zum 85. Geburtstag am 05.12.2024

Überbringung kommunaler Glückwünsche

Unser 1. Bürgermeister Herr Simon Schäffler bzw. dessen Stellvertreter im Amt überbringen auch im November 2024 persönliche „**Geburts- (80., 85. und 90. ff)** und **Jubiläumsglückwünsche**“. Zu 80., 90. und 95. Geburtstagen sowie bei „goldenen“ und „diamantenen“ Hochzeitsjubiläen besteht die Möglichkeit, sich zusätzlich auch von unserem örtlichen Pressevertreter - Herrn Friedrich Zinnecker - besuchen zu lassen. Sollte dies Ihrerseits erwünscht sein, dann bittet Sie die Gemeindeverwaltung freundlichst um rechtzeitige vorherige

Mitteilung unter der Telefonnummer: 0 98 56 / 97 70 - 15 (Frau Nicole Freese).

gez. **Simon Schäffler**
Erster Bürgermeister

Aus dem Gemeindeleben

Erfolgreiche Saaleröffnung



Die Wirtsleute des Gasthofes „Grüner Baum“ in Langfurth - Frau Bettina Engelhardt und Herr Bernd Engelhardt - durften sich über eine gelungene und gut besuchte Saaleröffnung freuen.
Foto: **Friedrich Zinnecker**

Langfurth. Am Sonntag, den 06.10.2024 luden die Wirtsleute des Gasthofes „Grüner Baum“ in Langfurth die breite Öffentlichkeit recht herzlich zur Eröffnung bzw. Wiedereröffnung ihres völlig neu renovierten Festsales ein. Das sogenannte „Wirtshaussterben“ und die damit verbundenen reduzierten Einkehr- und Feiernmöglichkeiten sind schon seit längerer Zeit in unserer Region zu beobachten. Umso erfreulicher ist es, dass die Familie Frau Bettina und Herr Bernd Engelhardt nun - mit ihrer gelungenen Investition - diesem negativen Trend ein äußerst positives Zeichen entgegengesetzt. Die Gastwirtschaft kann bereits auf eine über 100 Jahre alte Tradition zurückblicken. Mit dem jetzt abgeschlossenen Bauprojekt sollen für den „Grünen Baum“ natürlich nun noch viele weitere ereignisreiche Jahre mit hoffentlich zahlreichen - zufriedenen - Gästen hinzukommen. Im Rahmen eines kurzen Festaktes zur Saaleröffnung, der mit einer Rede von Herr Bernd Engelhardt eröffnet wurde, gesellten sich Herr Landrat Dr. Jürgen Ludwig und Herr 3. Bürgermeister Andreas Ziehr zu den Grußwortrednern. Im Anschluss an den offiziellen Teil startete dann ein „Sänger- und Musikantentreffen“, welches die neuen Räumlichkeiten bis auf den letzten Platz füllte. Die Gemeinde Langfurth wünscht dem „Grünen Baum“ weiterhin alles Gute und dankt besonders den Wirtsleuten für deren Mut, trotz aktuell schwieriger Zeiten, in die Zukunft zu investieren.

„Konfi-Baum-Pflanzung“



Umrahmt von Herrn 1. Bürgermeister Simon Schäffler (rechts) und Herrn Dekanatsjugendreferent René von Drongelen (links) freuen sich die „Ammelbrucher Konfirmanden 2025“ - gemeinsam mit Frau Elfi Meyer (2. v. r.) - über die Pflanzung ihres „Konfi-Baumes“.
Foto: **Stefanie Scheuerecker**

Langfurth/Ammelbruch. Am Mittwoch, den 09.10.2024 wurde - für die Konfirmanden der Evang.-Luth. Kirchengemeinde Ammelbruch - auch in diesem Jahr wieder der mittlerweile schon traditionelle „Konfi-Baum“ gepflanzt. Ein eigentlich in China beheimateter „Ginkgo-Baum“ findet jetzt, mitten im Herzen des erst kürzlich auf dem kirchlichen Friedhofsareal in Ammelbruch völlig neu geschaffenen „Urnenkreises“, seinen festen Platz. Die organisatorische Zuständigkeit für die „Pflanzaktion“ übernahm - dankenswerterweise - einmal mehr der Gartenbauverein Ammelbruch um seine 1. Vorsitzende Elfi Meyer, welche den anwesenden Personenkreis - im Zuge ihrer einführenden Worte - über allerhand Wissenswertes im Hinblick auf den später ca. 20 bis 30 Meter hoch und ca. 15 Meter breit werdenden Baum informierte. Die Grußworte der politischen Gemeinde wurden von Herrn 1. Bürgermeister Simon Schäffler überbracht. Dieser wünschte dem diesjährigen Konfirmandenjahrgang unter anderem, dass dieser ebensolche Wurzeln im Glauben und in der Kommune schlage, wie der nun frisch gepflanzte - und von der Evang.-Luth. Kirchengemeinde Ammelbruch gespendete - „Ginkgo-Baum“. Herr Dekanatsjugendreferent René van Drongelen übernahm den theologischen Part der Veranstaltung. Erfreulicherweise nahmen auch einige Eltern und Kirchenvorstände an der „Pflanzaktion“ teil und unterstützten die Konfirmanden durch ihre Anwesenheit.

„Feuerwehrgroßübung 2024“



Im Rahmen eines Abschlussgespräches ließ Herr Einsatzleiter Thomas Kandert die diesjährige „Großübung“ unserer kommunalen Freiwilligen Feuerwehren nochmals Revue passieren.
Foto: **Florian Klein**

Dorfkemmathen. Am Freitag, den 11.10.2024 probten die fünf kommunalen Freiwilligen Feuerwehren aus dem Gemeindegebiet Langfurth - im Rahmen einer „Großübung“ - für den Ernstfall. Ein Brand in den landwirtschaftlichen Gebäuden des „Sulzachhofs“ (Dorfkemmathen) bildete das diesjährige simulierte Szenario. Für die ca. 100 aktiven Feuerwehrkameradinnen und -kameraden gab es dabei mehrere Herausforderungen zu meistern. Da vor Ort keine Hydranten existieren, musste eine rund 350 Meter lange Löschleitung bis hin zur Sulzach errichtet werden. Hohe Brandlasten, schmale Anfahrtswege, die Rettung des Viehbestandes und auch die vorhandenen Photovoltaik-Anlagen waren von der Einsatzleitung zu berücksichtigen. Herr Kreisbrandmeister Heiko Birret und Herr 1. Bürgermeister Simon Schäffler zeigten sich bei der abschließenden Auswertung sehr zufrieden mit dem Zusammenspiel der einzelnen Wehren. Alle Beteiligten zeigten sich für den hoffentlich nie auftretenden Ernstfall gerüstet. Ein herzliches „Vergelt's Gott“ ergeht hiermit ausdrücklich an die Freiwillige Feuerwehr aus Dorfkemmathen um ihren 1. Kommandanten Herrn Thomas Kandert (hier: Einsatzleiter) für die hervorragende, herausfordernde und reibungslose Organisation der Veranstaltung, an die Eheleute Frau Margit und Herr Friedrich Schäfer für die problemlose Bereitstellung des Übungsareals sowie an alle „Floriansjünger“, die sich mit deren Einsatz und Engagement für den Erfolg der diesjährigen „Großübung“ einsetzten.

gez. **Simon Schäffler**
Erster Bürgermeister

Aus dem Gemeinderat

Die letzte öffentliche Gemeinderatssitzung fand am Dienstag, den 08.10.2024 um 19:00 Uhr im Rathaus Langfurth statt. Die örtliche Presse (FLZ) hatte am Samstag, den 12.10.2024 und am Dienstag, den 15.10.2024 darüber entsprechend berichtet. Im direkten Anschluss an den öffentlichen Sitzungsteil wurde - innerhalb des Gremiums - auch noch im Rahmen einer nichtöffentlichen Sitzung beraten und beschlossen.

Außerdem wurden am Montag, den 14.10.2024 noch eine außerordentliche - nichtöffentliche - Sitzung des Gemeinderates (Rathaus Langfurth) und am Mittwoch, den 23.10.2024 noch eine öffentliche „interkommunale Gemeinderatssitzung“ (Veranstalter: ILE-Region hesselberg limes) in Unterschwaningen abgehalten. Letztere hatte jedoch zum Redaktionsschluss für dieses Amts- und Mitteilungsblatt noch nicht stattgefunden.

Hebesatz für die Grundsteuer B sinkt

Gemeindegebiet. Einen der wesentlichen Schwerpunkte der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzung bildete eine Entscheidung des Gemeinderates über die Höhe der zukünftigen Hebesätze in Bezug auf die beiden Grundsteuern A und B ab dem 01.01.2025. Ab diesem Zeitpunkt wird die Grundsteuer nämlich auf einer völlig neuen Grundlage berechnet, die die meisten Immobilieneigentümer vor deutlich höhere finanzielle Herausforderungen stellen wird, als bisher. Aufgrund dieser Änderung wurden der Gemeindeverwaltung - von den zuständigen Finanzämtern und in der jüngsten Vergangenheit - bereits eine Vielzahl von neu erstellten „Grundsteuermessbescheiden“ übermittelt, welche ab dem Kalenderjahr 2025 nun die Berechnungsgrundlage für die Gemeinde Langfurth im Hinblick auf die Erhebung der beiden Grundsteuern bilden. Aktuell liegen die Hebesätze für die Grundsteuer A und für die Grundsteuer B noch einheitlich bei 500 %. Im Anschluss an eine längere und konstruktive Diskussion bestand innerhalb des Gemeinderatsgremiums Einigkeit darüber, den Hebesatz

für die Grundsteuer B zukünftig deutlich senken zu wollen, um die einzelnen Immobilieneigentümer dadurch nicht vor unverhältnismäßig hohe finanzielle Probleme zu stellen. Letztendlich erfolgte dann der mehrheitliche Beschluss, den Hebesatz bei der Grundsteuer A bei 500 % zu belassen sowie den der Grundsteuer B - nicht unerheblich - auf 310 % zu reduzieren, um die beabsichtigte Entlastung für den betroffenen Personenkreis auch wesentlich spürbar zu gestalten.

Planungsstand FWF-Baumaßnahme

Gemeindegebiet. Um eine nachhaltige Trinkwasserversorgung in Menge und Qualität auch zukünftig zu sichern, beabsichtigt die Fernwasserversorgung Franken (FWF) - im Zuge ihrer geplanten Baumaßnahme „BA 181“ - unter anderem ihr marodes Leitungsnetz zu erneuern und damit gleichzeitig auch dem aktuellen Stand der Technik anzupassen. Konkret sind vorliegend die Fernwasserleitungen zwischen den beiden Wasserwerken Haslach (Markt Dürrwangen) und Matzmansdorf (Gemeinde Langfurth) betroffen. Der bisherige Streckenverlauf der Leitungsstrasse soll dabei auch in vereinzelten Bereichen - mehr oder weniger stark - verändert werden. Aus wirtschaftlichen Gründen ist von der FWF beabsichtigt, den Ortsteil Dorfkemmathen - in absehbarer Zeit und von Süden her - mit Trinkwasser aus Arberg zu versorgen. Diesem Umstand stand das Gemeinderatsgremium, welches sich bereits schon im Februar 2023 mit der Thematik beschäftigte, jedoch äußerst kritisch gegenüber, so dass die FWF-Planer diesbezüglich auch nochmals um die Überarbeitung der aktuellen Planungsunterlagen bzw. um die Suche nach ggf. vorhandenen „Alternativmöglichkeiten“ gebeten wurden. Durch die Umsetzung der Baumaßnahme sollen zukünftig möglichst „Synergieeffekte“ geschaffen und die Anzahl von Rohrbrüchen erheblich reduziert werden. Am Dienstag, den 12.11.2024 ist - im weiteren Verlauf und von der FWF - nun zunächst ein entsprechender „Vorstellungstermin“ mit allen beteiligten Behörden geplant. Diesem soll dann eine bislang noch nicht terminierte „FWF-Informationsveranstaltung“ gemeinsam mit den von der geplanten Baumaßnahme direkt betroffenen Immobilieneigentümern folgen.

Auf den Punkt gebracht ...

- **Dorfkemmathen.** Der Gemeinderat beschloss, dass dem TSV Dorfkemmathen 1963 e. V. ein kommunaler Zuschuss für dessen geplante Erneuerung der Kühlanlage im Sportheim Dorfkemmathen in Höhe von 330,00 EUR (entspricht 5 % von maximal 6.600,00 EUR) gewährt wird. Der bewilligte Zuschuss muss vom Sportverein bis spätestens Dienstag, den 31.12.2024 bei der Gemeindeverwaltung abgerufen werden.
- **Langfurth.** Unter der Einhaltung bestimmter Vorgaben und Regelungen wurden dem 1. FC Langfurth 1921 e. V. sowohl die Durchführung des „3. Langfurther Weihnachtsdorfes“ (Wendehammer Schulturnhalle Langfurth - Samstag, den 07.12.2024) als auch die Durchführung der traditionellen „Black & White Party“ (Schulturnhalle Langfurth - Freitag, den 27.12.2024) genehmigt.
- **Langfurth/Oberkemmathen.** Im Hinblick auf die ingenieurtechnische Betreuung der beiden kommunalen Baumaßnahmen „Kreisstraße AN 50; Deckenbauprogramm (OT Langfurth)“ und „Erschließung Baugebiet Brummfeld II Oberkemmathen“ wurde vom Gemeinderat der Abschluss der beiden diesbezüglichen Ingenieurverträge genehmigt.
- **Langfurth/Ammelbruch.** Das Gemeinderatsgremium erteilte zwei geplanten Bauvorhaben in den Ortsteilen

Langfurth (uneingeschränkt) und Ammelbruch (unter Vorbehalt) jeweils das gemeindliche Einvernehmen.

gez. **Simon Schäffler**
Erster Bürgermeister

Bereitschaftsdienst

Krisendienst Mittelfranken: Hilfe für Menschen in seelischen Notlagen

Hessestraße 10, 90443 Nürnberg, Telefon: 09 11/ 4 24 85 - 0,
Homepage: www.krisendienst-mittelfranken.de

Apotheken-Notdienst

Samstag, den 02.11.2024

St. Pauls-Apotheke, Dinkelsbühl, Tel.: 0 98 51 / 34 35

Sonntag, den 03.11.2024

Apotheke vor den Toren, Dinkelsbühl, Tel.: 0 98 51 / 58 93 24

Samstag, den 09.11.2024

Apotheke Kiderlen, Feuchtwangen, Tel.: 0 98 52 / 6 13 30

Sonntag, den 10.11.2024

Apotheke am Forst, Dentlein a. F., Tel.: 0 98 55 / 9 75 26 28

Samstag, den 16.11.2024

Hubertus-Apotheke, Schopfloch, Tel.: 0 98 57 / 2 46

Sonntag, den 17.11.2024

Avie Apotheke, Dinkelsbühl, Tel.: 0 98 51 / 58 22 15

Samstag, den 23.11.2024

Apotheke vor den Toren, Dinkelsbühl, Tel.: 0 98 51 / 58 93 25

Sonntag, den 24.11.2024

St. Sebastian-Apotheke, Dürnwangen, Tel.: 0 98 56 / 2 21

Samstag, den 30.11.2024

Apotheke am Forst, Dentlein a. F., Tel.: 0 98 55 / 9 75 26 28

Sonntag, den 01.12.2024

Römer-Apotheke, Mönchsroth, Tel.: 0 98 53 / 17 00

Sonnen-Apotheke, Schnelldorf, Tel.: 0 79 50 / 5 77

Zahnärztlicher Notdienst

02./03.11.2024

Dr. Yvonne Reger, Rothenburg o. d. T., Tel.: 0 98 61 / 65 10

09./10.11.2024

ZÄ Anja Völkel, Wassertrüdingen, Tel.: 0 98 32 / 211

16./17.11.2024

Dr. Boris Huber, Ehingen, Tel.: 0 98 35 / 9 71 00

23./24.11.2024

Dr. Jasmin Gehring, Ansbach, Tel.: 09 81 / 1 88 91 00

30.11./01.12.2024

Dr. David Müller, Ansbach, Tel.: 09 81 / 81 73

Tierärztlicher Notdienst

<https://tierarztnotdienst-mittelfranken.de>

Nachrichten anderer Stellen und Behörden

Willi Dauberschmidt Stiftung: Bewerbungsaufruf

Lebensmittelpunkte in den Gemeinden Burk, Dinkelsbühl, Dürnwangen, Ehingen, Gerolfingen, Langfurth, Mönchsroth, Rückingen, Schopfloch, Unterschwaningen, Wassertrüdingen, Weiltzen, Willburgstetten oder Wittelsbafen

WILLI DAUBERSCHMIDT STIFTUNG

<https://stiftung.dauberschmidt.com>

Landratsamt Ansbach; Gesundheitsamt; Belehrung gemäß §§ 42/43 Infektions- schutzgesetz (jetzt auch ONLINE möglich)

Für alle Personen, die gewerbsmäßig Lebensmittel herstellen, diese behandeln oder in Verkehr bringen, bietet das Landratsamt Ansbach, **Gesundheitsamt Dinkelsbühl**, Belehrungen nach dem Infektionsschutzgesetz an.

Nächster Termin: **Dienstag, der 12.11.2024 um 10:00 Uhr**, Gesundheitsamt Dinkelsbühl, Luitpoldstraße 5.

Die Gebühr für die Informationsveranstaltung beträgt 28,00 EUR. Weitere Informationen und Anmeldung unter Telefon: 09 81 / 4 68 - 78 02.

Vereinsnachrichten

Kindergarten „Die Sternschnuppen“ AM; Laternenumzug 2024

Am **Montag, den 11.11.2024** lädt der Kindergarten Ammelbruch herzlich zum **Laternenumzug** durch **Ammelbruch** ein. Treffpunkt ist um **17:00 Uhr** am **Kindergarten**.

Unsere Laternen begleiten uns vom Kindergarten in den Unteren Brühl und Oberen Brühl und zurück zum Kindergarten. An einzelnen Singstationen singen wir gemeinsam die Laternenlieder!

Nach unserem Umzug durch die Straßen treffen wir uns zu einem gemütlichen Beisammensein im Garten vom Kindergarten Ammelbruch. Bitte für Glühwein und Kinderpunsch eine Tasse mitbringen!

Bei Regen treffen wir uns um 17:00 Uhr im Kindergartengebäude. Auf Ihr Kommen freuen sich die Ammelbrucher „Sternschnuppen“.

Kindergarten „Pustebume“ Langfurth: Laternenumzug 2024

Der Kindergarten „Pustebume“ Langfurth veranstaltet am **Montag, den 11.11. 2024** sein traditionelles Laternenfest. Wir starten um **17:00 Uhr** am **Kindergarten** mit unseren ersten Laternenliedern.

Für unseren Laternenumzug ist folgende Wegstrecke geplant: Waldstraße - links in die Hauptstraße - rechts in die Schmiedsgasse - rechts in die Untere Dorfstraße - Stöckauer Weg - rechts in die Hauptstraße - 2. Laternenliederkreis (an der Kapelle) - Waldstraße.

Zurück am Kindergarten sorgt der Elternbeirat für das leibliche Wohl. Über zahlreiche Teilnehmer und Zuschauer am Straßenrand freuen sich

alle Kinder vom Kindergarten „Pustebume“, der Elternbeirat und das Kindergarten-Team.

Förderverein Kinderbunt; Vorlesenachmittag 2024



Am 15. November wird vorgelesen!

Vorlesen bildet die Grundlage für ganz viele Fähigkeiten, die Kinder und Erwachsene im Leben brauchen. Es hilft dabei, selbst leichter Lesen zu lernen, es stärkt das Einfühlungsvermögen, lässt in andere Lebenswelten blicken, regt die Fantasie an und fördert auch den Umgang mit anderen. Kurzum: Vorlesen legt den Grundstein für eine erfolgreiche Zukunft und ein verständnisvolles Miteinander.

Das diesjährige Motto der Aktion lautet: „Vorlesen schafft Zukunft“. Es zeigt, wie wichtig Vorlesen nicht nur für Kinder und deren Zukunftschancen ist, sondern auch auf wie viele gesellschaftliche Bereiche die Lesefähigkeit Einfluss hat. Die Botschaft des Mottos: *Jede gelesene Geschichte hilft uns dabei, gemeinsam zu wachsen.*

Vorlesenachmittag am 15.11.2024, im Gemeindehaus Dorfkemmathen:

14.00 - 14.45 Uhr: „Die drei ??? Kids: Feuerwehr-Alarm“ von Ulf Blanck
Für Kinder von 6-8 Jahren.
Vorgelesen durch die FFW Langfurth

15.00 - 15.30 Uhr: „Wanda Walfisch“ von Davide Cali
Für Kinder von 5-7 Jahren.
Vorgelesen durch Simon Schäffler, 1. Bürgermeister

15.45 - 16.30 Uhr: „Dr. Brumm auf dem Ponyhof“ von Daniel Napp
Für Kinder von 2-4 Jahren (bitte ein BobbyCar mit sauberen Reifen mitbringen)
Vorgelesen durch Kerstin Hausmann,
Schülerbücherei Grundschule Langfurth-Burk

16.45 - 17.30 Uhr: „Der Schlunz“ (Band 1) von Harry Voß
Für Kinder ab 8 Jahre
Vorgelesen durch Pfarrer Simeon Prechtel,
Kirchengemeinde Wittelshofen

Einfach vorbei kommen!

Keine Anmeldung nötig!

Für alle Begleitpersonen stehen für die Wartezeit Fingerfood, Kaffee und Kaltgetränke bereit.

Der Nachmittag ist für alle kostenlos!

Ihr Förderverein Kinderbunt für Kinder-, Jugend- und Familienarbeit der Gemeinde Langfurth e.V.



Seniorentreff Langfurth

Das nächste Treffen findet am **Donnerstag, den 21.11.2024** wie gewohnt ab **12:30 Uhr** im Gasthaus „**Grüner Baum**“ statt.

gez. **Irene Glauber**

Sportfreunde Ammelbruch; Schafkopfturnier 2024

Am **Samstag, den 30.11.2024** findet im Sportheim Ammelbruch ein „Schafkopfturnier“ statt. Die Einschreibung zur Turnierteilnahme ist ab **19:30 Uhr** und der Start der einzelnen Schafkopfrunden ab 20:00 Uhr. Auf zahlreiche Partien freuen sich die Sportfreunde Ammelbruch

gez. **Die Vorstandschaft**

VdK Ortsverband Langfurth u. Umgebung; Weihnachtsfeier 2024

Am **Sonntag, den 08.12.2024** um **14:00 Uhr** findet im Gasthaus Schäfer in Dorfkemmathen unsere Weihnachtsfeier statt. Hierzu sind alle Mitglieder und Freunde des VdK recht herzlich eingeladen. Auf einen zahlreichen Besuch freut sich die Vorstandschaft.

gez. **Die Vorstandschaft**

Das Amts- und Mitteilungsblatt der Gemeinde Langfurth erscheint monatlich und wird kostenlos an alle erreichbaren Haushalte des Gemeindegebietes verteilt.

Die Gemeinde behält sich das Recht vor, aus Platzgründen die Texte sinngemäß zu kürzen. Ebenfalls ist die Gemeinde nicht für die Richtigkeit der Textinhalte von Vereinen und Verbänden verantwortlich.

- Herausgeber und verantwortlich für den amtlichen Teil:
Der 1. Bürgermeister der Gemeinde Langfurth, Herr Simon Schäffler,
Hauptstraße 38, 91731 Langfurth, oder Vertreter im Amt
- Druck und Verlag:
Druckerei Andreas Kögler, Gleiwitzer Straße 11, 91550 Dinkelsbühl

WEIHNACHTS
dorf

07. DEZEMBER | 15-20 UHR
WENDEPLATTE AN DER TURNHALLE
LANGFURTH

Komm vorbei!

HEIßE GETRÄNKE | GEGRILLTES | ALLERLEI
HANDARBEIT | MUSIK UND VIELES MEHR

+ WEIHNACHTSBAUM-
VERLOSUNG
& WEIHNACHTSMANN