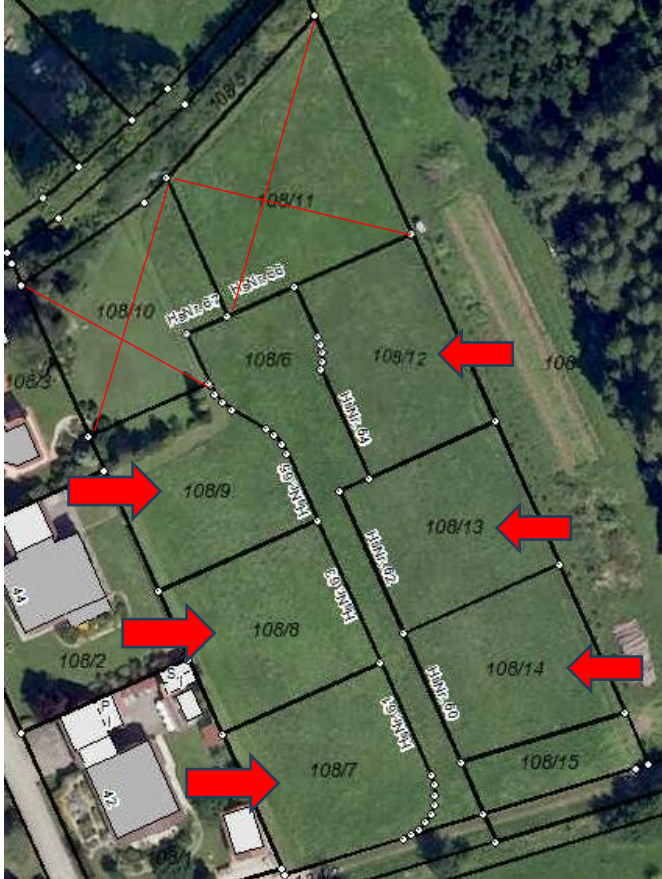


Baugebiet „Brummfeld II“ in Oberkemmatten: Grundstücksverkauf (ab sofort)

Der Gemeinderat Langfurth hat - im Rahmen seiner Sitzung vom Dienstag, den 20.01.2026 - die offizielle Freigabe zur Veräußerung der insgesamt noch sechs Parzellen im Geltungsbereich des Baugebietes „Brummfeld II“ in Oberkemmatten gegeben.



Fl.-Nr.: 108/7:

Oberkemmatten 61
Grundstücksgröße: 807 m²

Fl.-Nr.: 108/8:

Oberkemmatten 63
Grundstücksgröße: 783 m²

Fl.-Nr.: 108/9:

Oberkemmatten 65
Grundstücksgröße: 791 m²

Fl.-Nr.: 108/12:

Oberkemmatten 64
Grundstücksgröße: 794 m²

Fl.-Nr.: 108/13:

Oberkemmatten 62
Grundstücksgröße: 768 m²

Fl.-Nr.: 108/14:

Oberkemmatten 60
Grundstücksgröße: 745 m²

Zu nachfolgenden Konditionen werden die Grundstücke von der Gemeinde Langfurth verkauft:

- **125,00 EUR** pro erschlossenem Quadratmeter (= Grundstücksgröße)
- zzgl. **Herstellungsbeitrag** für Wasser- und Abwasserversorgung
- Der Erwerber (m/w/d) trägt sämtliche **Nebenkosten** (z. B. Notarkosten, etc.)
- Der **Bauzwang** beträgt sechs Jahre (= bezugsfertiges Wohnhaus)

Für weitere Fragen und nähere Informationen steht Ihnen Frau Geschäftsleiterin Julia Christ unter 09856/9770-10 oder julia.christ@langfurth.de zur Verfügung. Alternativ können Sie aber auch einen persönlichen Termin während der allgemeinen Öffnungszeiten mit Frau Julia Christ vereinbaren.

Abschließend weist die Gemeindeverwaltung noch darauf hin, dass für die einzelnen Parzellen im Baugebiet „Brummfeld II“ in Oberkemmatten **keine Reservierungsmöglichkeiten** bestehen!

Sollten Sie Interesse an einem Grundstückserwerb haben, dann setzen Sie sich bitte baldmöglichst mit der Gemeinde Langfurth in Verbindung!