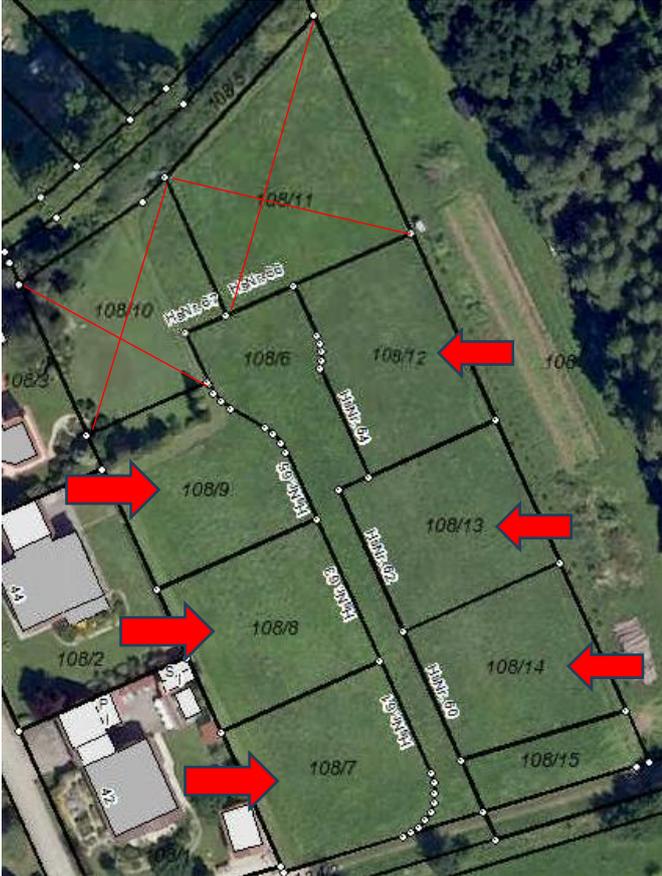


## Baugebiet „Brummfeld II“ in Oberkemmathen; Grundstücksverkauf (ab sofort)

Der Gemeinderat Langfurth hat - im Rahmen seiner Sitzung vom Dienstag, den 20.01.2026 - die offizielle Freigabe zur Veräußerung der insgesamt noch sechs Parzellen im Geltungsbereich des Baugebietes „Brummfeld II“ in Oberkemmathen gegeben.



**Fl.-Nr.: 108/7:**

Oberkemmathen 61  
Grundstücksgröße: 807 m<sup>2</sup>

**Fl.-Nr.: 108/8:**

Oberkemmathen 63  
Grundstücksgröße: 783 m<sup>2</sup>

**Fl.-Nr.: 108/9:**

Oberkemmathen 65  
Grundstücksgröße: 791 m<sup>2</sup>

**Fl.-Nr.: 108/12:**

Oberkemmathen 64  
Grundstücksgröße: 794 m<sup>2</sup>

**Fl.-Nr.: 108/13:**

Oberkemmathen 62  
Grundstücksgröße: 768 m<sup>2</sup>

**Fl.-Nr.: 108/14:**

Oberkemmathen 60  
Grundstücksgröße: 745 m<sup>2</sup>

Zu nachfolgenden Konditionen werden die Grundstücke von der Gemeinde Langfurth verkauft:

- **125,00 EUR** pro erschlossenem Quadratmeter (= Grundstücksgröße)
- zzgl. **Herstellungsbeitrag** für Wasser- und Abwasserversorgung
- Der Erwerber (m/w/d) trägt sämtliche **Nebenkosten** (z. B. Notarkosten, etc.)
- Der **Bauzwang** beträgt sechs Jahre (= bezugsfertiges Wohnhaus)

Für weitere Fragen und nähere Informationen steht Ihnen Frau Geschäftsleiterin Julia Christ unter 09856/9770-10 oder [julia.christ@langfurth.de](mailto:julia.christ@langfurth.de) zur Verfügung. Alternativ können Sie aber auch einen persönlichen Termin während der allgemeinen Öffnungszeiten mit Frau Julia Christ vereinbaren.

Abschließend weist die Gemeindeverwaltung noch darauf hin, dass für die einzelnen Parzellen im Baugebiet „Brummfeld II“ in Oberkemmathen **keine Reservierungsmöglichkeiten** bestehen!

**Sollten Sie Interesse an einem Grundstückserwerb haben, dann setzen Sie sich bitte baldmöglichst mit der Gemeinde Langfurth in Verbindung!**